



**MAIRIE DE  
SAINT-POURCAIN-SUR-SIOULE**

**COMPTE-RENDU DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 26 JANVIER 2018**

Document affiché à l'Hôtel de Ville le .....  
en application des dispositions de l'article L.2121-25  
du Code Général des Collectivités Territoriales

Le Maire,

**ACTES**

L'an deux mille dix-huit, le vingt-six janvier à dix-neuf heures trente, le Conseil Municipal de Saint-Pourçain-sur-Sioule s'est assemblé à l'Hôtel de Ville sous la présidence de Monsieur Bernard COULON – Maire, à la suite de la convocation faite par ce dernier le 17 janvier 2018.

**Présents :** Mesdames et Messieurs Bernard COULON – Maire, Emmanuel FERRAND, Roger VOLAT, Christine BURKHARDT, Nicole POLIGNY, Sandra MONZANI, Estelle GAZET – Adjoint, Danièle BESSAT, Andrée LAFAYE, Bernard DELAVAUULT, Marie-Claude LACARIN, Guy BONVIN, Philippe CHANET, Claude RESSAUT, Muriel DESHAYES, Thierry GUILLAUMIN, Jérôme THUIZAT et Hélène DAVIET.

**Excusés :** Monsieur Christophe GIRAUD qui a donné pouvoir à Madame Christine BURKHARDT  
Madame Chantal CHARMAT qui a donné pouvoir à Madame Marie-Claude LACARIN  
Madame Françoise DE GARDELLE qui a donné pouvoir à Madame Danièle BESSAT  
Madame Chantal REDONDAUD qui a donné pouvoir à Monsieur Bernard COULON  
Monsieur Eric CLEMENT qui a donné pouvoir à Madame Nicole POLIGNY  
Monsieur Durand BOUNDZIMBOU-TELANSAMOU qui a donné pouvoir à Monsieur Roger VOLAT  
Monsieur Benoît FLUCKIGER qui a donné pouvoir à Madame Muriel DESHAYES  
Madame Sylvie THEVENIOT qui a donné pouvoir à Madame Hélène DAVIET

**Absents :** Monsieur Bruno BOUVIER

**Quorum :** Dix-huit Conseillers présents formant la majorité des membres en exercice de l'assemblée communale, lesquels sont au nombre de vingt-sept

**Secrétaire :** Madame Estelle GAZET

Monsieur Bernard COULON accueille les participants.

Il propose de procéder à l'adoption des procès-verbaux des réunions du 28 novembre 2017 et du 18 décembre 2017, ce qui est fait à l'unanimité.

**Acte :** **Délibération n° 01 du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB01) :**  
**Domaine – Cession d'un immeuble Rue du Lion d'Or**

**Objet :** **3.2 Aliénations**

Vu la proposition d'achat de Monsieur et Madame GOURE d'un ensemble immobilier situé 9 et 11 rue du Lion d'Or et constitué d'une maison d'habitation et d'un hangar sur une emprise d'environ 1.230 m<sup>2</sup> à détacher de la parcelle cadastrée sous les références AD 129 pour un prix de 140.000,00 €, et en l'absence de réponse du service d'évaluation domaniale saisi le 24 novembre 2017 en application des dispositions de l'article L.2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, le Conseil Municipal unanime autorise cette vente et d'habilite le Maire à signer les actes correspondants.

**Acte :** **Délibération n° 02 du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB02) :**  
**Personnel – Adhésion aux prestations du Comité National des Œuvres Sociales**

**Objet :** **4.1 Personnel titulaire et stagiaire de la F.P.T.**

Vu sa Délibération n° 12 du 02 octobre 2009 autorisant l'adhésion de la Commune au Comité National des Œuvres Sociales (CNAS) et considérant les retours des prestations servies par ledit organisme aux personnels retraités qui le sollicitent eu égard à la cotisation correspondante, l'assemblée unanime décide de renouveler l'adhésion pour le bénéfice des seuls personnels en activité à compter de l'année 2018.

**Acte :** **Délibération n° 03a du 26 janvier 2018 (20170126\_1DB03a) :**  
**Personnel – Eléments de rémunération des agents de droit privé employés dans le cadre de la Régie**

**municipale d'assainissement**Objet : **4.2 Personnel contractuel**

Vu le Code du Travail et la Convention Collective Nationale des Entreprises des Services d'Eau et d'Assainissement du 12 avril 2000 étendue par Arrêté ministériel du 28 décembre 2000 et considérant qu'il appartient à chaque entreprise de créer et fixer les modalités des primes et indemnités variables, le Conseil Municipal unanime arrête la liste et les modalités de calcul et de versement des éléments variables de rémunération des agents de droit privé employés dans le cadre de la Régie municipale d'assainissement.

Acte : **Délibération n° 03b du 26 janvier 2018 (20170126\_1DB03b) :**  
**Personnel – Eléments de rémunération des agents de droit privé employés dans le cadre de la Régie municipale d'hôtellerie de plein air de loisirs**

Objet : **4.2 Personnel contractuel**

Vu le Code du Travail et la Convention Collective Nationale de l'Hôtellerie de plein air du 02 juin 1993 et considérant qu'il appartient à chaque entreprise de créer et fixer les modalités des primes et indemnités variables, le Conseil Municipal unanime arrête la liste et les modalités de calcul et de versement des éléments variables de rémunération des agents de droit privé employés dans le cadre de la Régie municipale d'hôtellerie de plein air de loisirs.

Acte : **Délibération n° 04 du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB04) :**  
**Personnel – Recrutement d'agents non titulaires pour des besoins saisonniers ou occasionnels 2018**

Objet : **4.2 Personnel contractuel**

Sur le rapport de Madame POLIGNY, est autorisé à l'unanimité le recrutement des personnels saisonniers nécessaires notamment au fonctionnement des installations nautiques municipales, du camping et du service des espaces verts pour la saison 2018.

Acte : **Délibération n° 05 du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB05) :**  
**CNAS – Désignation d'un délégué**

Objet : **5.3 Désignation de représentants**

Vu sa Délibération précédente renouvelant l'adhésion de la Commune au Comité National des Œuvres Sociales (CNAS), le Conseil Municipal désigne à l'unanimité Madame Nicole POLIGNY – Adjoint en charge du personnel – en qualité de délégué « élu » auprès dudit organisme.

Acte : **Délibération n° 06a du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB06a) :**  
**Budget communal 2017 – Adoption des Comptes de gestion du Receveur municipal**

Objet : **7.1 Décisions budgétaires**

Après avoir pris acte des exécutions budgétaires de l'exercice 2017 présentées par Madame Christine BURKHARDT, le Conseil Municipal adopte les Comptes de gestion du receveur municipal à l'unanimité.

Acte : **Délibération n° 06b du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB06b) :**  
**Budget communal 2017 – Adoption des Comptes administratifs du Maire**

Objet : **7.1 Décisions budgétaires**

Après avoir pris acte des exécutions budgétaires de l'exercice 2017 présentées par Madame Christine BURKHARDT, les Comptes administratifs 2017 du Maire sont adoptés par 21 voix contre 4.

Budget Général		Budgétisé	Liquidé	Restes à réaliser
Investissement	Dépenses	3.711.458,37 €	2.387.945,78 €	275.859,54 €
	Recettes	3.711.458,37 €	3.097.753,56 €	255.527,00 €
	Résultat		709.807,78 €	- 20.332,54 €
Fonctionnement	Dépenses	5.641.846,00 €	5.028.172,65 €	
	Recettes	5.641.846,00 €	5.712.207,71 €	
	Résultat		684.035,06 €	

BA « Régie d'assainissement »		Budgétisé	Liquidé	Restes à réaliser
Investissement	Dépenses	535.263,63 €	238.490,65 €	35.673,00 €
	Recettes	535.263,63 €	435.236,35 €	0,00 €

	Résultat		196.745,70 €	- 35.673,00 €
Fonctionnement	Dépenses	896.099,68 €	749.867,30 €	
	Recettes	896.099,68 €	1.120.232,14 €	
	Résultat		370.364,84 €	

BA « Lotissements »		Budgétisé	Liquidé	Restes à réaliser
Investissement	Dépenses	1.192.118,34 €	787.896,74 €	0,00 €
	Recettes	1.192.118,34 €	624.951,69 €	0,00 €
	Résultat		- 162.945,05 €	0,00 €
Fonctionnement	Dépenses	1.238.531,55 €	627.451,69 €	
	Recettes	1.238.531,55 €	858.084,95 €	
	Résultat		230.633,26 €	

BA « Baux commerciaux »		Budgétisé	Liquidé	Restes à réaliser
Investissement	Dépenses	9.717,14 €	3.010,00 €	0,00 €
	Recettes	9.717,14 €	12.477,14 €	0,00 €
	Résultat		9.467,14 €	0,00 €
Fonctionnement	Dépenses	106.589,41 €	96.500,00 €	
	Recettes	106.589,41 €	110.611,48 €	
	Résultat		14.111,48 €	

BA « Régie d'hôtellerie de plein air »		Budgétisé	Liquidé	Restes à réaliser
Investissement	Dépenses	81.269,51 €	16.422,71 €	0,00 €
	Recettes	81.269,51 €	81.209,32 €	0,00 €
	Résultat		64.786,61 €	0,00 €
Fonctionnement	Dépenses	162.162,47 €	157.156,06 €	
	Recettes	162.162,47 €	158.655,24 €	
	Résultat		1.499,18 €	

Acte : **Délibération n° 06c du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB06c) :**  
**Budget communal 2017 – Affectation des résultats**

Objet : **7.1 Décisions budgétaires**

Sur le rapport de Madame Christine BURKHARDT, l'affectation des résultats des différents budgets est adoptée par 22 voix contre 4.

Acte : **Délibération n° 06d du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB06d) :**  
**Budget communal 2018 – Reprise de l'excédent d'investissement**

Objet : **7.1 Décisions budgétaires**

Vu l'Instructions comptable M14 et l'article D.2311-14 du Code Général des Collectivités Territoriales, et considérant l'excédent d'investissement présent au Compte Administratif du Budget annexe de la Régie d'hôtellerie de plein air et de loisirs depuis au moins deux exercices consécutifs, le Conseil Municipal prononce, par 22 voix contre 4, la reprise partielle en section de fonctionnement à hauteur de 40.000,00 € de l'excédent d'investissement afin de contribuer à l'équilibre financier du Budget primitif de l'exercice 2018.

Acte : **Délibération n° 07 du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB07) :**  
**Budget communal 2018 – Adoption des Budgets primitifs**

Objet : **7.1 Décisions budgétaires**

Après avoir entendu le rapport de Madame Christine BURKHARDT et les explications de Monsieur COULON concernant les arbitrages budgétaires et les choix proposés en matière d'investissement, sont adoptés par 22 voix contre 4 les Budgets primitifs 2018 :

- du Budget annexe « Régie d'assainissement » qui s'équilibre à 1.035.664,84 € en fonctionnement et 540.895,70 € en investissement ;
- du Budget annexe « Régie d'hôtellerie de plein air et de loisirs » qui s'équilibre à 184.009,18 € en fonctionnement et 115.806,61 € en investissement.

Sont également adoptés par 22 voix contre 4 les Budgets supplémentaires 2018 :

- du Budget général qui s'équilibre à 111.375,00 € en fonctionnement et 463.735,84 € en investissement ;

- du Budget annexe « Lotissements » qui s'équilibre à 67.688,21 € en fonctionnement et 162.945,05 € en investissement ;
- du Budget annexe « Baux commerciaux » qui s'équilibre à 14.111,48 € en fonctionnement et 9.467,14 € en investissement.

Acte : **Délibération n° 08 du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB08) :**  
**Programme d'équipement – Demandes de subventions**

Objet : **7.5 Subventions**

Considérant que le projet de Développement des cheminements et des activités sportives et de loisirs sur les bords de Sioule est éligible à une aide financière sur des fonds européens au titre du programme Leader et à un soutien du Département de l'Allier au titre du soutien aux travaux sur les équipements sportifs, le Conseil Municipal unanime confirme la réalisation du projet et solliciter les aides correspondantes.

Acte : **Délibération n° 09 du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB09) :**  
**Programme d'incitation pour la réfection des façades du centre-ville – Attribution de subventions**

Objet : **7.5 Subventions**

Compte tenu du montant définitif des travaux éligibles porté sur les factures produites par les demandeurs, le Conseil Municipal unanime autorise le versement des subventions correspondantes dans le cadre de l'opération de soutien des travaux de réfection de façades pour un montant total de 4.106,57 €.

Acte : **Délibération n° 10 du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB10) :**  
**Piscine municipale – Adoption des tarifs**

Objet : **7.10 Divers**

Le Conseil Municipal unanime fixe ainsi qu'il suit les tarifs pour l'accès à la piscine municipale :

- Tous résidents :
  - o Enfants de moins de 5 ans accompagnés au lieu de 6 ans : ..... **0,00 €** (nouveau tarif)
  - o Groupes accompagnés (sur réservation) : ..... **1,60 €** (au lieu de 1,50 €)
  - o Carte saison moins de 18 ans, étudiants : ..... **60,00 €** (sans changement)
  - o Carte saison adultes de plus de 18 ans : ..... **90,00 €** (sans changement)
- Résidents Saint-Pourcinois :
  - o Moins de 18 ans et étudiants, lycéens : ..... **2,10 €** (au lieu de 2,00 €)
  - o Adultes de plus de 18 ans : ..... **3,10 €** (au lieu de 3,00 €)
  - o Groupes accompagnés (sur réservation) : ..... **1,60 €** (au lieu de 1,50 €)
  - o Carte 12 entrées moins de 18 ans, étudiants : ..... **21,00 €** (au lieu de 20,00 €)
  - o Carte 12 entrées adultes de plus de 18 ans : ..... **31,00 €** (au lieu de 30,00 €)
- Résident Hors Saint-Pourçain-sur-Sioule :
  - o Moins de 18 ans et étudiants, lycéens : ..... **2,30 €** (nouveau tarif)
  - o Adultes de plus de 18 ans : ..... **3,50 €** (nouveau tarif)
  - o Groupes accompagnés (sur réservation) : ..... **1,80 €** (nouveau tarif)
  - o Carte 12 entrées moins de 18 ans, étudiants : ..... **23,00 €** (nouveau tarif)
  - o Carte 12 entrées adultes de plus de 18 ans : ..... **35,00 €** (nouveau tarif)

Acte : **Délibération n° 11 du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB11) :**  
**Régie municipale d'assainissement – Adoption des tarifs**

Objet : **7.10 Divers**

Considérant que le Budget autonome de la Régie municipale d'assainissement est financé au moyen des redevances acquittées par les usagers du service et qu'il convient à cet égard d'en arrêter les tarifs correspondants et vu l'avis du Conseil d'Exploitation de la Régie, le Conseil Municipal unanime fixe les tarifs suivants pour le service de l'assainissement collectif :

- Evacuation et traitement des eaux usées (prix au mètre cube) :
  - o les premiers 500 m<sup>3</sup> ..... **2,10000 € HT** (sans changement)
  - o du 501<sup>ème</sup> au 1.000<sup>ème</sup> m<sup>3</sup> ..... **2,31000 € HT** (sans changement)
  - o du 1.001<sup>ème</sup> au 1.500<sup>ème</sup> m<sup>3</sup> ..... **2,54100 € HT** (sans changement)
  - o au-delà de 1.501 m<sup>3</sup> ..... **2,79510 € HT** (sans changement)
- Contrôle de raccordement au réseau (forfait par branchement) : ..... **55,00 € HT** (sans changement)
- Demande de branchement neuf (forfait par branchement) : ..... **55,00 € HT** (sans changement)
- Contrôle de conformité de branchement (forfait par branchement) : . **55,00 € HT** (au lieu de 200,00 €)
- Passage caméra (prix à l'heure, toute heure commencée étant due) : . **55,00 € HT** (nouveau tarif)
- Débouchage de branchement (prix à l'heure, toute heure commencée étant due) :
  - o du lundi au vendredi de 08h00 à 18h00 ..... **42,00 € HT** (sans changement)
  - o du lundi au vendredi de 06h00 à 08h00 et de 18h00 à 22h00 ..... **53,00 € HT** (sans changement)
  - o du lundi au vendredi de 00h00 à 06h00 et de 22h00 à 24h00 ..... **84,00 € HT** (sans changement)
  - o du samedi au dimanche (prix à l'heure) ..... **84,00 € HT** (sans changement)

Acte :	<b>Délibération n° 12 du 26 janvier 2018 (20180126_1DB12) :</b> <b>Régie municipale d'hôtellerie de plein air et de loisirs – Adoption des tarifs des services d'hôtellerie</b>
Objet :	<b>7.10 Divers</b>

Sur l'avis favorable du Conseil d'Exploitation de la Régie d'hôtellerie de plein air et de loisirs, Le Conseil Municipal unanime adopte les tarifs TTC suivants pour les services d'hôtellerie :

Aire de camping-cars de la Moutte :

- o Emplacement ..... **0,00 €** (sans changement)
- o Rechargement électrique (4 heures) ..... **4,00 €** (sans changement)
- o Remplissage d'eau potable ..... **4,00 €** (sans changement)

Camping de la Ronde :

Emplacements nus (Tarifs journaliers) :

- o Forfait 1 véhicule + 1 emplacement + 1 adulte en haute saison ..... **9,00 €** (sans changement)
- o Forfait 1 véhicule + 1 emplacement + 1 adulte hors haute saison ..... **7,90 €** (sans changement)
- o Forfait 1 véhicule + 1 emplacement + 2 adultes en haute saison ..... **12,00 €** (au lieu de 11,90 €)
- o Forfait 1 véhicule + 1 emplacement + 2 adultes hors haute saison ..... **10,70 €** (sans changement)
- o Adulte supplémentaire en haute saison ..... **2,70 €** (sans changement)
- o Adulte supplémentaire en basse saison ..... **2,60 €** (sans changement)
- o Enfant de 4 à 10 ans ..... **1,50 €** (sans changement)
- o Enfant de moins de 4 ans ..... **0,00 €** (sans changement)
- o Branchement électrique ..... **3,00 €** (au lieu de 2,90 €)
- o Lave-linge ..... **3,70 €** (sans changement)
- o Chiens ..... **0,50 €** (sans changement)

Mobil-homes :

- o Forfait ménage (par séjour) ..... **50,00 €** (sans changement)

Hébergement 4/6 personnes (27 m<sup>2</sup>) :

- o Semaine en haute saison ..... **430,00 €** (sans changement)
- o Semaine en moyenne saison ..... **340,00 €** (sans changement)
- o Semaine en basse saison ..... **225,00 €** (sans changement)
- o Week-end en haute saison ..... **125,00 €** (sans changement)
- o Week-end en moyenne saison ..... **105,00 €** (sans changement)
- o Week-end en basse saison ..... **82,00 €** (sans changement)
- o Nuit en haute saison ..... **66,00 €** (sans changement)
- o Nuit en moyenne saison ..... **60,00 €** (sans changement)
- o Nuit en basse saison ..... **49,00 €** (sans changement)

Hébergement 4 personnes (27 m<sup>2</sup>) :

- o Semaine en haute saison ..... **410,00 €** (sans changement)
- o Semaine en moyenne saison ..... **319,00 €** (sans changement)
- o Semaine en basse saison ..... **215,00 €** (sans changement)
- o Week-end en haute saison ..... **120,00 €** (sans changement)
- o Week-end en moyenne saison ..... **99,00 €** (sans changement)
- o Week-end en basse saison ..... **77,00 €** (sans changement)
- o Nuit en haute saison ..... **60,00 €** (sans changement)
- o Nuit en moyenne saison ..... **55,00 €** (sans changement)
- o Nuit en basse saison ..... **44,00 €** (sans changement)

Hébergement 2/4 personnes (20 m<sup>2</sup>) :

- o Semaine en haute saison ..... **399,00 €** (sans changement)
- o Semaine en moyenne saison ..... **310,00 €** (sans changement)
- o Semaine en basse saison ..... **205,00 €** (sans changement)
- o Week-end en haute saison ..... **115,00 €** (sans changement)
- o Week-end en moyenne saison ..... **95,00 €** (sans changement)
- o Week-end en basse saison ..... **70,00 €** (sans changement)
- o Nuit en haute saison ..... **55,00 €** (sans changement)
- o Nuit en moyenne saison ..... **49,00 €** (sans changement)
- o Nuit en basse saison ..... **44,00 €** (sans changement)

Acte :	<b>Délibération n° 13 du 26 janvier 2018 (20180126_1DB13) :</b> <b>Taxes et produits irrécouvrables – Extinctions de créances</b>
Objet :	<b>7.10 Divers</b>

A la demande de la Trésorière municipale, le Conseil Municipal unanime refuse d'admettre en créance éteinte une facturation sur le Budget annexe de la Régie municipale d'assainissement pour un montant de 53,65 €.

Acte : **Délibération n° 14 du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB14) :**  
**Commerce – Opération « Vitrines »**

Objet : **8.5 Politique de la ville, habitat, logement**

Considérant l'intérêt de mettre en valeur les axes commerçants du centre-ville qui souffrent d'une dépréciation d'image du fait de la présence de commerces vacants présents des devantures à l'état d'abandon, le Conseil Municipal unanime décide de lancer une opération « Vitrines » de mise en valeur par l'apposition de vitrophanies et autorise la signature des conventions correspondantes avec les propriétaires qui le souhaitent.

Acte : **Délibération n° 15 du 26 janvier 2018 (20180126\_1DB14) :**  
**Appel à projets dans le cadre du programme départemental de reconquête des centre-bourgs**

Objet : **8.5 Politique de la ville, habitat, logement**

Vu l'appel à projets lancé par le Département de l'Allier en vue de retenir une douzaine de Communes avec des profils et des problématiques diverses pour les accompagner en 2018 dans leurs études pré-opérationnelles afin d'établir un programme global d'actions ayant pour objectif la reconquête de leur attractivité et de leurs fonctions de centralité et considérant la volonté de la Municipalité de poursuivre une politique volontariste pour redynamiser le centre-ville qui s'inscrit malheureusement dans cette situation préoccupante, le Conseil Municipal unanime décide de s'inscrire dans la démarche départementale et autorise la candidature de la Commune à cet appel à projets.

Fait et dressé à Saint-Pourçain-sur-Sioule le 30 janvier 2018  
par le Maire soussigné,

Bernard COULON

