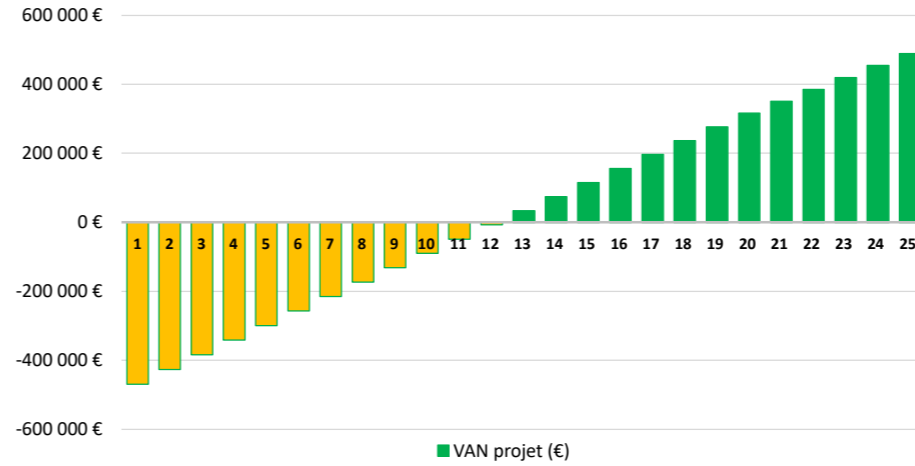


Bilan économique - 137,8 kWc - subvention de 0 €/Wc - Amortissement sur 20 ans

Principaux résultats énergétiques	
Installation solaire	
Puissance totale installée	137,8 kWc
Puissance des onduleurs	110,0 kVA
Dégradation performance	1,00 % / an
Bilan énergétique en autoconsommation	
Puissance du générateur en autoconsommation	137,76 kWc
Energie PV produite	171 479 kWh / an
Energie autoconsommée	133 069 kWh / an
Energie excédentaire	38 410 kWh / an
Taux d'autoconsommation	77,6 %
Puissance excédentaire maximale	82 kW
Ratio Pmax/Pinst	0,60
Consommation annuelle cumulée	371 262 kWh
Facture annuelle électricité	107 970 € TTC
Coût moyen électricité réseau	40,03 c€TTC / kWh
Valorisation énergie PV	35,85 c€TTC / kWh
Hausse prix électricité	3,5 % / an

Principaux résultats financiers	
Produits d'exploitation en année 0 :	51 958 € / an
dont :	
Revenus liés à l'autoconsommation (€ TTC / an)	
Economies pour l'investisseur (€)	47706 € / an
Vente prod solaire aux autoconsommateurs (€)	0 € / an
Prime à l'investissement (€)	0 € / an
Vente d'excédent au tarif réglementé (€)	4252 € / an
Vente d'excédent au tarif agrégateur (€)	0 € / an
Complément de rémunération autoconso (€)	0 € / an
Autre revenu fixe (€)	0 € / an



BILAN ECONOMIQUE SUR 25 ANS		RESULTATS SUR L'INVESTISSEMENT	
Energie produite	3 809 895 kWh	Taux d'actualisation	2,5 % / an
Durée d'amortissement	20 ans	CA actualisé sur 25 ans	1 224 007 €
CAPEX net de subvention	512 346 €	Résultat avant impôt sur 25 ans	825 834 €
PEX - produits moyens	68 272 € / an	TRB (Temps de Retour Brut)	8,2 ans
CEX - charges moyennes	5 611 €	TRI (Taux de Rentabilité Interne)	8,90%
LCOE PV sans aide financière	21,58 c€ / kWh	VAN (Valeur Actuelle Nette)	488 934 €
LCOE PV avec aide financière	21,58 c€ / kWh	TRA (Temps de Retour Actualisé)	13,2 ans
LCOE électricité réseau	40,03 c€ / kWh	TEC (Tx d'enrichissement du capital)	0,95

Année fiscale	CUMUL	en % du CA	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Production d'énergie AC (kWh)	3 809 895		171 479	169 764	168 066	166 386	164 722	163 075	161 444	159 830	158 231	156 649	155 082	153 532	151 996	150 476	148 972	147 482	146 007	144 547	143 102	141 671	140 254	138 851	137 463	136 088	134 727
Consommation d'énergie (kWh)	9 281 559		371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262	371 262
Energie autoconsommée (kWh)	2 956 510		133 069	131 738	130 421	129 117	127 826	126 547	125 282	124 029	122 789	121 561	120 345	119 142	117 950	116 771	115 603	114 447	113 303	112 170	111 048	109 937	108 838	107 750	106 672	105 605	104 549
Tarif d'achat vente du surplus (c€/kWh)			11,07	11,10	11,13	11,15	11,18	11,21	11,24	11,27	11,29	11,32	11,35	11,38	11,41	11,44	11,46	11,49	11,52	11,55	11,58	11,61	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50
Economies pour l'investisseur (€)	1 622 176	95%	47 706	48 882	50 087	51 322	52 587	53 883	55 211	56 572	57 967	59 396	60 860	62 360	63 897	65 472	67 086	68 740	70 434	72 171	73 950	75 773	77 640	79 554	81 515	83 524	85 583
Vente prod solaire aux autoconsommateurs (€)	0	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prime à l'investissement (€)	0	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vente d'excédent au tarif réglementé (€)	79 226	5%	4 252	4 220	4 188	4 157	4 125	4 094	4 064	4 033	4 003	3 973	3 943	3 913	3 884	3 854	3 825	3 797	3 768	3 740	3 711	3 684	0	0	0	0	0
Vente d'excédent au tarif agrégateur (€)	5 389	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 100	1 089	1 078	1 067	1 056	
Complément de rémunération autoconso (€)	0	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autre revenu fixe (€)	0	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chiffre d'affaire (€)	1 706 791	100%	51 958	53 102	54 275	55 479	56 712	57 978	59 275	60 605	61 970	63 368	64 803	66 273	67 781	69 327	70 912	72 536	74 202	75 910	77 661	79 456	81 295	83 178	85 105	87 076	89 091
Charges d'exploitation (€)	140 263	-8%	4 666	4 736	4 807	4 879	4 952	5 026	5 102	5 178	5 256	5 335	5 415	5 496	5 578	5 662	5 747	5 833	5 921	6 009	6 100	6 191	6 284	6 378	6 474	6 571	6 670
Taxe CVAE (€)	0	0%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Excédent Brut d'Exploitation (€)	1 566 528	92%	47 293	48 367	49 469	50 600	51 761	52 951	54 173	55 427	56 714	58 034	59 388	60 777	62 203	63 665	65 165	66 703	68 282	69 901	71 562	73 265	75 010	76 805	78 650	80 545	82 490
Dotations aux amortissements (€)	512 346	-30%	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	25 617	0	0	0	0	0
Résultats d'exploitation (€)	1 054 182	62%	21 675	22 749	23 852	24 983	26 143	27 334	28 556	29 810	31 097	32 416	33 771	35 160	36 585	38 047	39 547	41 086	42 664	44 283	45 944	47 648	49 395	51 186	53 021	54 900	56 823
Remboursement de capital (€)	512 346		17 566	18 233	18 926	19 645	20 392	21 166	21 971	22 806	23 672	24 572	25 506	26 475	27 481	28 525	29 609	30 734	31 902	33 114	34 373	35 679	0	0	0	0	0
Capital emprunté restant à rembourser (€)			494 781	476 548	457 622	437 977	417 585	396 419	374 448	351 642	327 970	303 398	277 892	251 418	223 937	195 412	165 802	135 068	103 166	70 052	35 679	0	0	0	0	0	0
Interêts sur emprunt (€)	228 348	-13%	19 469	18 802	18 109	17 390	16 643	15 868	15 064	14 229	13 362	12 463	11 529	10 560	9 554	8 510	7 426	6 300	5 133	3 920	2 662	1 356	0	0	0	0	0
Remboursement prêt + intérêts (€)			37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	37 034,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Résultat avant impôts (€)	825 834	48%	2 206	3 948	5 743	7 593	9 500	11 466	13 492	15 581	17 734	19 954	22 242	24 600	27 031	29 538	32 122	34 786	37 532	40 363	43 282	46 292	49 395	52 590	55 879	59 262	62 739
Impôt sur les sociétés (€)	144 455	-8%	331	592	861	1 139	1 425	1 720	2 024	2 337	2 660	2 993	3 336	3 690	4 055	4 431	4 818	5 218	5 630	6 054	6 491	6 941	7 404	7 881	8 372	8 877	9 396
Taux de couverture de la dette			126,80%	129,00%	131,25%	133,55%	135,91%	138,33%	140,81%	143,35%	145,95%	148,62%	151,35%	154,15%	157,01%	159,94%	162,95%	166,02%	169,17%	171,79%	174,30%	176,87%	#####	#####	#####	#####	#####
Résultat Net (€)	681 379	40%	1 875	3 356	4 881	6 454	8 075	9 746	11 468	13 244	15 074	16 961	18 905	20 910	22 977	25 107	27 303	29 568	31 902	34 084	36 274	38 531	40 854	43 245	45 704	48 231	50 826
Flux de trésorerie (€) (RN + DA - Cap. Remb.)	681 379		9 927	10 740	11 573	12 426	13 301	14 197	15 115	16 055	17 019	18 006	19 017	20 053	21 113	22 199	23 312	24 451	25 617	26 807	28 021	29 260	30 524	31 813	33 127	34 466	35 830
Capacité d'autofinancement (€) (RN + DA)	1 193 725		27 493	28 973	30 499	32 071	33 692	35 363	37 086	38 861	40 691	42 578	44 523	46 527	48 594	50 724	52 921	55 185	57 519	59 922	62 395	64 938	67 551	70 234	72 987	75 810	78 702
Rentabilité commerciale (RN / CA)	#DIV/0!		4%	6%	9%	12%	14%	17%	19%	22%	24%	27%	29%	32%	34%	36%	39%	41%	43%	45%	47%	48%	48%	48%	48%	48%	48%
Actualisation																											
Cash-flow disponible (€)	1 386 134	-512 346	44 041	44 954	45 891	46 853	47 839	48 851	49 890	50 956	52 049	53 171	54 322	55 503	56 715	57 958	59 231	60 534	61 867	63 230	64 623	66 046	67 500	68 983	70 496	72 039	73 612
Cash-flow disponible cumulé (€)			44 041	88 996	134 887	181 739	229 578	278 430	328 326	379 276	431 325	484 496	538 819	594 322	651 037	708 994	768 084	828 328	889 756	952 398	1 016 286	1 081 451	1 139 605	1 199 115	1 260 017	1 322 344	1 386 134
Cash-flow actualisé (€)	1 001 280	-512 346	42 967	42 788	42 614	42 446	42 283	42 124	41 971	41 822	41 677	41 537	41 402	41 270	41 142	41 018	40 896	40 776	40 659	40 545	40 434	40 326	40 221	40 118	40 018	39 920	39 824
Cash flow actualisé cumulé (€)			-469 379	-426 591	-383 977	-341 531	-299 248	-257 123	-215 153	-173 331	-131 653	-90 116	-48 715	-7 445	33 697	74 715	115 515	156 097	196 467	236 631	276 594	316 363	350 987	385 554	420 067	454 526	488 934